

Kúpna zmluva

I.

Uzavretá dňa **9.12.2015**, ktorú uzavreli:

Predávajúci:

1. **Aladár Pongó**, rod. Pongó, nar. 15.12.1948, r.č. 481215/128, trvale bytom: 076 51 Pribeník, Hlavná 83/152, SR
2. **Valda Pongová**, rod. Oláhová, nar. 17.5.1954, r.č. 545517/4362, trvale bytom: 076 51 Pribeník, Hlavná 83/152, SR
(ďalej len predávajúca)

a

Kupujúci:

Obec Pribeník, IČO: 00 331 856, *adresa na doručovanie písomností: Obecný úrad Pribeník, Petőfiho 276, 076 51 Pribeník, SR*
(ďalej len kupujúci)

II.

Predávajúci sa osvedčili, že sú bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností, zapísaných v k.ú. **Pribeník na LV č. 1318** – parcela registra „C“ číslo 576 záhrady vo výmere 249m², parcela registra „C“ číslo 577 záhrady o výmere 403m², pod B1 v podiele 1/1.

Jedná sa o pozemky .

III.

Predávajúci predávajú kupujúcemu a kupujúci kupuje do vlastníctva z nehnuteľností opísaných v článku II. tejto zmluvy **parcelu registra „C“ číslo 576 záhrady o výmere 132m², parcelu registra „C“ číslo 577 záhrady o výmere 520m²**, ktoré sú *zakreslené v geometrickom pláne geodeta Alexandra Varkondu – GEOALEX č. 35476451-056/2015 zo dňa 12.10.2015.*

IV.

Vzájomne dojednaná kúpna cena za predmet prevodu je stanovená na sumu vo výške **1 173,60Eur** (Slovom: Jedentisícjedenstosedemdesiattri 60/100Eur).

Kúpna cena je splatná v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúca prehlasuje, že oznámila kupujúcemu všetky jej známe vlastnosti predávaných nehnuteľností.

VI.

Kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy dobre pozná.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú JUDr. Petra Jonáša – advokáta v Trebišove, zapísaného v Slovenskej advokátskej komore pod č. 4403, aby v ich mene v zmluve vykonal opravy prípadných chýb v písaní, ďalej ho splnomocňujú k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností k preberaniu písomností súvisiacich s vkladom do katastra nehnuteľností. Toto plnomocenstvo platí až do právoplatného ukončenia vkladového konania. Zároveň menovaný advokát v mene účastníkov zmluvy je oprávnený prevziať aj rozhodnutia o vklade do katastra nehnuteľností.

IX.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že všetky poplatky s ňou spojené zaplatia podľa zákona.

X.

Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom podpísania oboma účastníkmi a zverejnením a účinnosť povolením vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Trebišov, odborom katastrálnym, Trebišov.

XI.

Po prečítaní a vysvetlení bola táto zmluva na znak súhlasu oboma účastníkmi vlastnoručne podpísaná.

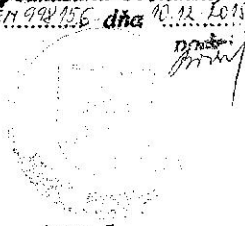
D. a. h.

Predávajúci:

Aladár Pongó
Aladár Pongó

Valda Pongová
Valda Pongová

Podľa osvedčovacej knihy č. 295/15 podpísal
(uznal svoj podpis) túto listinu.....
ALADÁR PONGÓ
r. č. 4212/15-112
bytom PRIBENÍK, HLAVNÁ 22/1152
pred samostatným obce PRIBENÍK
Totočnosť bola poukázaná občianskym
preukazom č. EN.994/156 dňa 10.12.2015



Kupujúci:

Ernest Fedor
Ing. Ernest Fedor
starosta obce Pribenik



Podľa osvedčovacej knihy č. 296/15 podpísal
(uznal svoj podpis) túto listinu.....
VALDA PONGOVÁ
r. č. 3425/15-4362
bytom PRIBENÍK, HLAVNÁ 22/1152
pred samostatným obce PRIBENÍK
Totočnosť bola poukázaná občianskym
preukazom č. EP.2103/1903 dňa 10.12.2015

