

Kúpna zmluva

I.

Uzavretá dňa **9.12.2015**, ktorú uzavreli:

Predávajúca:

Anastázia Pongová, rod. Pongová, nar. 30.7.1977, r.č. 775730/9593, trvale bytom: 076 51 Pribeník, Hlavná 83/152, SR
(ďalej len predávajúca)

a

kupujúci:

Obec Pribeník, IČO: 00 331 856, adresa na doručovanie písomností: Obecný úrad Pribeník, Petőfiho 276, 076 51 Pribeník, SR
(ďalej len kupujúci)

II.

Predávajúca sa osvedčila, že je vlastníčkou nehnuteľností, zapísaných na v **k.ú. Pribeník LV č. 264 – parcela registra „C“ číslo 575 záhrady vo výmere 2698m²**, pod B1 v podiele 1/1.

Jedná sa o pozemky .

III.

Predávajúca predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do vlastníctva z nehnuteľností opísaných v článku II. tejto zmluvy **parcelu registra „C“ číslo 575/2 záhrady o výmere 314m², parcela registra „C“ číslo 575/3 záhrady o výmere 78m²**, ktoré sú zakreslené v *geometrickom pláne geodeta Alexandra Varkondu – GEOALEX č. 35476451-056/2015 zo dňa 12.10.2015.*

IV.

Vzájomne dojednaná kúpna cena za predmet prevodu je stanovená na sumu vo výške **705,60Eur** (Slovom: Sedemstopät' 60/100Eur).

Kúpna cena je splatná v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúca prehlasuje, že oznámila kupujúcemu všetky jej známe vlastnosti predávaných nehnuteľností.

VI.

Kupujúci prehlasuje, že predmet kúpy dobre pozná.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú JUDr. Petra Jonáša – advokáta v Trebišove, zapísaného v Slovenskej advokátskej komore pod č. 4403, aby v ich mene v zmluve vykonal opravy prípadných chýb v písaní, ďalej ho splnomocňujú k podaniu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností k preberaniu písomností súvisiacich s vkladom do katastra nehnuteľností. Toto plnomocenstvo platí až do právoplatného ukončenia vkladového konania. Zároveň menovaný advokát v mene účastníkov zmluvy je oprávnený prevziať aj rozhodnutia o vklade do katastra nehnuteľností.

IX.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že všetky poplatky s ňou spojené zaplatia podľa zákona.

X.

Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom podpísania oboma účastníkmi a zverejnením a účinnosť povolením vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Trebišov, odborom katastrálnym, Trebišov.

XI.

Po prečítaní a vysvetlení bola táto zmluva na znak súhlasu oboma účastníkmi vlastnoručne podpísaná.

D. a. h.

Predávajúca:

Anastázia Pongová
.....
Anastázia Pongová

Kupujúci:

Fedor
.....
Ing. Ernest Fedor
starosta obce Pribeník



294/15
Pečať osvedčovacej knihy č. podpísu
(až na svoj podpis) túto listinu.....
Anastázia Pongová.....
r.č. 445430/1959.....
bydlisko Pribeník, Hlavná, 821/152.....
pred zverejnením v obci PRIBENÍK
Toto oznámenie bolo poukázané občianskym
verejným z. EB.944753 dňa 10.12.2015

[Handwritten signature]

