

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pribeník, zo dňa 01.06.2020,
konaného v kultúrnom dome v Pribeníku

Prítomní poslanci : Ing. Adriana Bucsiová Praščáková, Csaba Cap, Nikoleta Fedorová, Zoltán Filep, Klára Wágnerová

Ospravedlnení poslanci : Livia Andaházyová, MUDr. Peter Balogh

Overovatelia zápisnice : Klára Wágnerová, Zoltán Filep

Písaním zápisnice bola poverená : Denisa Binová

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Schválenie predaja pozemku pre Ing. Rolanda Siposa s parc. číslom 584 a 583/2 na LV 588
6. Schválenie predaja pozemku pre Kristiána Dajku s parc. číslom 581 na LV 785
7. Schválenie Návrhu „VZN č. 1/2020 o dodržaní verejného poriadku, čistoty a ochrany ŽP na území obce Pribeník“.
8. Žiadosť Petra Boháča ohľadom prenájmu poľnohospodárskej pôdy parc. číslo 4880/12
9. Žiadosť Jozefa Petrigána o pridelenie miesta na umiestnenie garáže
10. Rozpočtové opatrenie č. 2
11. Iné
12. Záver

Uznesenie č. 114/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribeníku s navrhnutou zmenou

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č.115/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku schvaľuje :

podľa ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa ustanovení § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pribeník

a. s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník pre kupujúceho Ing. Rolanda Siposa, trvale bytom 077 01 Kráľ. Chlmec, Ibrányiho 1255/20, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 588

- s parcelným číslom 584 – záhrada vo výmere 482 m²
- s parcelným číslom 583/2 – záhrada o výmere 318 m²

v celkovej výmere **800 m²** za **stanovenú kúpnu cenu 2,50 € za m²** spolu vo výške 2000,- € /slovom: dvetisíc eur/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise tejto kúpnej zmluvy bezodkladne predávajúcej poukázaním na účet číslo SK17 0200 0000 0000 0172 3622 v plnej stanovenej výške .

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí : **za** bolo **5** poslancov, proti **0** poslancov, zdržal sa **0** poslancov.

stručný popis : Obec Pribeník je vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti a zámerom obce je ponúknuť kupujúcemu pozemok pre súkromné účely, o nájom a užívanie doposiaľ neprejavil nikto záujem

b. s p l n o m o c ň u j e

starostu obce Pribeník Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Pribeník, Obecný úrad Pribeník , S. Petőfiho 276, 076 51 Pribeník, IČO: 00 331 856 , zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: Ing. Roland Sipos, trvale bytom 077 01 Kráľ. Chlmec, Ibrányiho 1255/20

Obec Pribeník potvrdzuje že Ing. Roland Sipos, trvale bytom 077 01 Kráľ. Chlmec, Ibrányiho

1255/20 nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č.116/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku schvaľuje :

podľa ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa ustanovení § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pribeník

a. **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník pre kupujúceho Kristiána Dajku, trvale bytom 077 01 Kráľ. Chlmec, ul. Ľ. Štúra 976/2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce

parcela registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 785

- s parcelným číslom 581 – záhrada vo výmere 791 m²

v celkovej výmere **791 m² za stanovenú kúpnu cenu 2,50 € za m²** spolu vo výške 1 977,50,- € /slovom: tisíc deväťstosedemdesiatsedem eur a päťdesiat centov/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise tejto kúpnej zmluvy bezodkladne predávajúcej poukázaním na účet číslo SK17 0200 0000 0000 0172 3622 v plnej stanovenej výške .

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí : **za** bolo **5** poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

stručný popis : Obec Pribeník je vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti a zámerom obce je ponúknuť kupujúcemu pozemok pre súkromné účely, o nájom a užívanie doposiaľ neprejavil nikto záujem

b. s p l n o m o c ň u j e

starostu obce Pribeník Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Pribeník, Obecný úrad Pribeník , S. Petőfiho 276, 076 51 Pribeník, IČO: 00 331 856 , zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: Kristián Dajka , trvale bytom 077 01 Kráľ. Chlmec, ul. L. Štúra 976/2.

Obec Pribeník potvrdzuje že Kristián Dajka, trvale bytom 077 01 Kráľ. Chlmec, ul. L. Štúra 976/2 nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č.117/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

VZN č. 1/2020 o dodržaní verejného poriadku, čistoty a ochrany životného prostredia na území obce Pribeník s tým, že sa doplní § 8 o odsek 5 :

„ Nie je dovolené státie a parkovanie vozidlami na verejnej zeleni, nespevnených plochách a chodníkoch. Verejnou zeleňou je verejné priestranstvo s vegetáciou najmä v zastavanej časti

územia obce pred rodinnými domami a bytovými domami okrem spevnenej a zastavanej plochy pred týmito domami. “

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 118/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e

Žiadosť Jozefa Petrigána ohľadom prenájmu miesta za účelom umiestnenia plechovej garáže pred 12 – bytovou jednotkou.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 119/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenie č. 2 za rok 2020.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 120/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e

Zníženie kúpnej ceny nehnuteľnosti pre *Karola Zsirosa* o sumu 260,-€, ktorú vyplatil pre firmu Geoalex ohľadom rozmerania pozemkov s parcelnými číslami 1146/2, 1146/4, 1146/5, 1147/2 a 1147/3.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Wágnerová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Pribeníku dňa 02.06.2020



Ing. Ernest Fedor
starosta