

ZMLUVA O DIELO č. 20160302/MT

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné povolenie a realizáciu § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY
OBECNÉHO ÚRADU – Pribeník“, Petöfiho 276, 076 51 Pribeník**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **T.D.LINE, s.r.o.**
Pražská 4, 040 11 Košice
Obch. register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 32850/V

Sídlo : **Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková – konateľka spoločnosti**

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **3162036659/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0031 6203 6659**
IČO : **47221828**
DIČ : **2023813990**
IČ DPH : **SK2023813990**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Pribeník**
Petöfiho 276
076 51 Pribeník
Kód obce: **528 684**

mobil. : **0911 093 570**
telefón : **056 / 628 4200**
e-mail : **starosta@pribenik.sk**

Štatutárny zástupca : **Ing. Ernest Fedor – starosta**

Bankové spojenie : **VUB, a.s. Trebišov**
Číslo účtu : **1723622/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0000 0172 3622**
IČO : **00331856**
DIČ : **2020730525**
IČ DPH : **neplatca DPH**

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy na:

- a) **vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie** pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu „**Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu – Pribeník**“, **Petöfiho 276, 076 51 Pribeník** s nasledujúcimi samostatnými časťami (profesiami):
- **Sprievodná správa, Súhrnná technická správa,**
 - **Architektonicko-stavebné riešenie (*Tepelnotechnické zhodnotenie projektu*)** – porovnanie východzieho a projektom navrhovaného stavu objektu, **Technická správa** s fotodokumentáciou východzieho stavu a s výkresovou dokumentáciou východzieho aj navrhovaného stavu objektu,
 - **Statika (*Statický posudok*),**
 - **Požiarna ochrana (*Protipožiarna bezpečnosť stavby*),**
 - **Vykurovanie** (modernizácia systému vykurovania, vrátane jeho vyregulovania),
 - **Elektroinštalácia** (výmena pôvodných svietidiel vrátane ich kabeláže za úspornejšie - napr. na báze LED, vrátane úprav bleskozvodnej sústavy po zateplení obvodového plášťa a strechy objektu),
 - **Rozpočet a Výkaz výmer** v tlačenej forme vo 2-och sádach (členené podľa požiadaviek investora),
 - **Projektová dokumentácia** na CD (v elektronickej forme – PDF, Word, Excel).

Projekt bude obsahovať:

- zateplenie stien obvodového plášťa objektu (vrátane sokla) lepeným kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS) – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Tepelnotechnického zhodnotenia projektu,
 - zateplenie strešného plášťa objektu – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Tepelnotechnického zhodnotenia projektu,
 - dokončenie výmeny otvorových konštrukcií (okná, dvere, brány),
 - zateplenie stropov a stien nevykurovaných priestorov,
 - modernizáciu systému vykurovania, vrátane jeho vyregulovania (stav sústavy po zateplení obvodových stien a strechy objektu),
 - výmenu pôvodných svietidiel vrátane ich kabeláže za úspornejšie (napr. na báze LED) a vrátane úprav bleskozvodnej sústavy po zateplení obvodového plášťa a strechy objektu,
 - vytvorenie bezbariérového vstupu k obom hlavným vstupom do budovy,
 - výmenu klampiarskych konštrukcií,
 - inštaláciu nového odkvapového chodníka,
 - prípadne ďalšie drobné stavebné úpravy podľa požiadaviek investora.
- b) **autorský dozor** – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bodú a)** podľa požiadaviek investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu 2.1a): do 15-tich kalendárnych dní odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy,
- predmet plnenia podľa bodu 2.1b): účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.
- 4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena (vrátane DPH 20%) za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

- 5.1 Za bod 2.1a) článku II. Predmet plnenia sumu: 7.872,00 €, ktorá je rozvrhnutá nasledovne:
- a) suma za projekt: 5.940,00 €,
 - b) suma za koordináciu projektu: 1 932,00 €.
- 5.2 Za bod 2.1b) článku II. Predmet plnenia sumu: za každú, aj započatú hodinu 12,- € + kilometrovné 0,30 € / km, najmenej 80,- € za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 V termíne do 21 dní odo dňa odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie podľa bodu 2.1a) článku II. Predmet plnenia objednávateľovi zhotoviteľ vystaví dve samostatné faktúry (daňové doklady), konkrétne:
- podľa bodu 5.1a) článku V. Cena prác. na sumu 5.940,00 €,
 - podľa bodu 5.1b) článku V. Cena prác na sumu 1 932,00 €.
- Obidve tieto faktúry sú splatné do 14-tich dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Vždy do 5 dní od termínu daného kontrolného dňa v súlade s bodom 2.1b) článku II. Predmet plnenia objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom 5.2 článku V. Cena prác, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu kilometrov a hodín účasti na danom kontrolnom dni. Súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do 10-tich dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.3 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu 2.1 v dohodnutom termíne (článok III. **Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku V. **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. **Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť podpísom obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke v sídle objednávateľa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po zavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Pribeníku, dňa:

24. 2. 2016

Za objednávateľa:

Fido

V Košiciach, dňa:

23. 2. 2016

Za zhotoviteľa:

T.D. LINE

T.D. LINE, s.r.o.
PRAŽSKÁ 4, 040 11 KOŠICE
IČO: 47 221 828
IČ DPH: SK2023813990