

ZMLUVA O DIELO č. 20170503/MT

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné povolenie a realizáciu § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI
OBECNEJ BUDOVY – PRIBENÍK“**

Miesto stavby: **Petöfiho 276 (k.ú. Pribeník, p.č. 823), 076 51 Pribeník**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **T.D.LINE, s.r.o.**
Pražská 4, 040 11 Košice
Obch. register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 32850/V

Sídlo : **Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková – konateľka spoločnosti**

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **3162036659/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0031 6203 6659**
IČO : **47221828**
DIČ : **2023813990**
IČ DPH : **SK2023813990**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Pribeník**
Petöfiho 276
076 51 Pribeník
Kód obce: **528 684**

mobil. : **0911 093 570**
telefón : **056 / 628 4200**
e-mail : **starosta@pribenik.sk**

Štatutárny zástupca : **Ing. Ernest Fedor – starosta**

Bankové spojenie : **VUB, a.s. Trebišov**
Číslo účtu : **1723622/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0000 0172 3622**
IČO : **00331856**
DIČ : **2020730525**
IČ DPH : **neplatca DPH**

II. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy na:

- a) **vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie** pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu „**Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy – Pribeník**“, miesto stavby **Petöfiho 276** (k.ú Pribeník, p.č. 823), **076 51 Pribeník** s nasledujúcimi samostatnými časťami (profesiami):

Projekt

- *Sprievodná správa,*
- *Súhrnná technická správa,*
- *Požiarna ochrana,*
- *Statika,*

Stavebný objekt SO-01: Obecný úrad a Kultúrny dom

- *Architektonicko-stavebné riešenie,*
- *Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy,*
- *Elektroinštalácia* (Osvetlenie a bleskozvod),
- *Vykurovanie,*
- *Spätné získavanie tepla,*
- *Zdravotechnika,*

Stavebný objekt SO-02: Materská škola

- *Architektonicko-stavebné riešenie,*
- *Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy,*
- *Elektroinštalácia* (Osvetlenie),
- *Vykurovanie,*
- *Spätné získavanie tepla,*
- *Zdravotechnika,*

Rozpočet a zadanie (v sadách 1 a 2).

Projekt bude obsahovať:

- zateplenie stien obvodového plášťa objektu (vrátane sokla) lepeným kontaktným zateplovacím systémom (ETICS) – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Projektového hodnotenia energetickej hospodárnosti budovy,
 - zateplenie strešného plášťa objektu – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Projektového hodnotenia energetickej hospodárnosti budovy,
 - výmenu otvorových konštrukcií (okná, dvere, brány),
 - zateplenie stropov a stien nevykurovaných priestorov,
 - modernizáciu systému vykurovania, vrátane jeho vyregulovania (stav sústavy po zateplení obvodových stien a strechy objektu),
 - spätné získavanie tepla s rekuperáciou,
 - modernizácia rozvodov teplej úžitkovej vody (zásobník a integrované tepelné čerpadlo),
 - výmenu pôvodných svietidiel vrátane ich kabeláže za úspornejšie (napr. na báze LED) a vrátane úprav bleskozvodnej sústavy po zateplení obvodového plášťa a strechy objektu,
 - vytvorenie bezbariérového vstupu k obom hlavným vstupom do budovy,
 - výmenu klampiarskych konštrukcií,
 - inštaláciu nového odkvapového chodníka,
 - prípadne ďalšie drobné stavebné úpravy podľa požiadaviek investora.
- b) **autorský dozor** – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bod u a)** podľa požiadaviek investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu 2.1a): **do 45-tich kalendárnych dní** odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy,
- predmet plnenia podľa bodu 2.1b): účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.

Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena (vrátane **DPH 20%**) za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

Za bod 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** sumu: **5.976,00 €**.

- 5.2 Za bod 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** sumu: za každú, aj započatú hodinu **12,- €** + kilometrovné **0,30 € / km**, najmenej **80,- €** za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 V termíne **do 14-tich dní** odo dňa odovzdania a prevzatia **projektovej dokumentácie** podľa bodu 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad), konkrétne:

- podľa bodu 5.1 článku V. **Cena prác**. na sumu **5.976,00 €**,

Táto faktúra je splatná do **14-tich dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

- 6.2 Vždy do **5 dní** od termínu daného kontrolného dňa v súlade s bodom 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom 5.2 článku V. **Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu kilometrov a hodín účasti na danom kontrolnom dni. Súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do **14-tich dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

- 6.3 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu 2.1 v dohodnutom termíne (článok III. **Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku V. **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. **Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke v sídle objednávateľa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po zavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Pribeníku, dňa:

12.05.2017

Za objednávateľa:

F. H. H.



V Košiciach, dňa:

12.05.2017

Za zhotoviteľa:

[Signature]
T.J. LINE, s.r.o.
PRAŽSKÁ 4, 040 11 KOŠICE
IČO: 47 221 828
DPH: SK2023813990