

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pribeník, zo dňa 23.07.2019, konaného v budove ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským v Pribeníku

Prítomní poslanci: Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Praščáková, Nikoletta
Fedorová, Zoltán Filep, Klára Wágnerová

Ospravedlnení poslanci: MUDr. Peter Balogh, Csaba Cap

Za zapisovateľku zápisnice bola určená pani Ing. Adriana Bucsiová Praščáková

Overovatelia zápisnice: Nikoletta Fedorová
Lívia Andaházyová

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení z predošlého zasadnutia zastupiteľstva
5. Schválenie predaja pozemkov s parc. č. 3669 a 4826/2 pre Jozefa Wágnera
6. Schválenie predaja pozemkov s parc. č. 572, 575/3 a 576 pre JUDr. Jozefa Harajdiča
7. Žiadosť o odpredaj pozemku pre Adriana Barnu
8. Žiadosť o odpredaj pozemku pre Ing. Ladislava Semivana
9. Žiadosť Márie Pongovej
10. Prejednanie možnosti predĺženia dodávky pitnej vody pre SOŠ Pribeník a ďalších
odberateľov cez Obecný úrad Pribeník
11. Iné
12. Záver

Uznesenie č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribeníku.

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 60/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

podľa ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa ustanovení § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pribeník

a. s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník pre kupujúceho Jozefa Wagnera, trvale bytom 076 51 Pribeník, Staničná ulica 130/58, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce

parcely registra parcely registra E-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 855

- s parc. č. 3669 – orná pôda vo výmere 587,00 m²

parcely registra E-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 1006

- s parc. č. 4826/2 – orná pôda vo výmere 261,00 m²

v celkovej výmere **848 m²** za stanovenú kúpnu cenu **0,36 € za m²** spolu vo výške 305,28 €

/slovom: tristopäť eur dvadsaťosem eurocentov/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise tejto kúpnej zmluvy bezodkladne predávajúcej poukázaním na účet číslo SK17 0200 0000 0000 0172 3622 v plnej stanovenej výške .

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona

o majetku obcí : za bolo 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

stručný popis: Obec Pribeňík je vlastníkom uvedených nehnuteľností a zámerom obce je

ponúknuť kupujúcemu pozemky pre súkromné účely, o nájom a užívanie doposiaľ neprejavil

nikto záujem

b. s p l n o m o c ň u j e

starostu obce Pribeňík Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Predávajúca: Obec Pribeňík, Obecný úrad Pribeňík , Petőfiho 276, 076 51 Pribeňík, IČO:

00 331 856 , zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: Jozef Wagner, trvale bytom 076 51 Pribeňík, Staničná ulica 130/58

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 61/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

podľa ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa ustanovení § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pribeník

a. **s c h v a ľ u j e**

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník pre kupujúceho JUDr. Jozefa Harajdiča, trvale bytom 076 51 Pribeník, Ružová ulica 332/30, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce

parcely registra parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 785

- s parc. č. 572 – záhrada vo výmere 589,00 m²
- s parc. č. 575/3 – záhrada vo výmere 78,00 m²

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 1318

- s parc. č. 576 – záhrada vo výmere 132,00 m²

v celkovej výmere **799 m² za stanovenú kúpnu cenu 2,50 € za m²** spolu vo výške 1 997,50 € /slovom: jedentisícdeväťstodeväťdesiat sedem eur päťdesiat eurocentov/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise tejto kúpnej zmluvy bezodkladne predávajúcej poukázaním na účet číslo SK17 0200 0000 0000 0172 3622 v plnej stanovenej výške .

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona

o majetku obcí : za bolo 5 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

stručný popis: Obec Pribeník je vlastníkom uvedených nehnuteľností a zámerom obce je

ponúknuť kupujúcemu pozemky pre súkromné účely, o nájom a užívanie doposiaľ neprejavil nikto záujem

b. **s p l n o m o c ň u j e**

starostu obce Pribeník Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými

stranami:

Predávajúca: Obec Pribeník, Obecný úrad Pribeník , Petófiho 276, 076 51 Pribeník, IČO:

00 331 856 , zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: JUDr. Jozef Harajdič, trvale bytom 076 51 Pribeník, Ružová ulica 332/30

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 62/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

zámer previesť nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo dňa 23.07.2019 svojím uznesením číslo 62/2019, v cene 2,50 €.

Adrián Barna, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, Ibrányiho 1240/7, doručil dňa 27.12.2018 Obci Pribeník svoju žiadosť na odkúpenie nehnuteľností, ktoré sú evidované vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník, IČO 00331856 vedených v katastrálnom území Pribeník na liste vlastníctva č. 785 a to :

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 785

- s parc. č. 532 – ostatná plocha vo výmere 913 m²

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zákonom stanoveným postupom schválilo zámer previesť majetok týmto spôsobom a tento zámer v súlade so zákonom zverejňuje na úradnej tabuli - internetovej stránke najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Obec Pribeník potvrdzuje, že Adrián Barna, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, Ibrányiho 1240/7 nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 63/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

zámer previesť nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v platnom znení, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo dňa 23.07.2019 svojím uznesením číslo 63/2019, v cene 2,50 €.

Ing. Ladislav Semivan, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, Ibrányiho 12420/9, doručil dňa 30.05.2018 Obci Pribeník svoju žiadosť na odkúpenie nehnuteľností, ktoré sú evidované vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník, IČO 00331856 vedených v katastrálnom území Pribeník na liste vlastníctva č. 785 a to :

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 785

- s parc. č. 530 – ostatná plocha vo výmere 800 m²

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zákonom stanoveným postupom schválilo zámer previesť majetok týmto spôsobom a tento zámer v súlade so zákonom zverejňuje na úradnej tabuli - internetovej stránke najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Obec Pribeník potvrdzuje, že Ing. Ladislav Semivan, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, Ibrányiho 12420/9 nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 64/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

Z a m i e t a :

žiadosť Márie Pongovej, nakoľko obec Pribeník v súčasnosti nedisponuje s voľným nájomným bytom.

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 65/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

Z r u š u j e :

Uznesenie č. 32/2019 zo dňa 25.02.2019.

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 66/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

Predĺženie výpovednej lehoty na dodávku pitnej vody do 31.12.2019 s tým, že SOŠ – Szakközépiskola Pribeník bude odčítavať pridružené merače, ktoré mesačne predloží starostovi obce Pribeník.

Prezentovalo sa:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Hlasovanie:		
Za:	5	Andaházyová L., Ing. Bucsiová Praščáková A., Fedorová N., Filep Z., Wágnerová K.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Pribeníku, 24.07.2019

.....
Ing. Ernest Fedor
starosta obce