

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pribeník, zo dňa 12.05.2020, konaného v kultúrnom dome v Pribeníku

Prítomní poslanci : Ing. Adriana Bucsiová Praščáková, Csaba Cap, Nikoleta Fedorová, Zoltán Filep, Livia Andaházyová

Ospravedlnení poslanci : MUDr. Peter Balogh, Klára Wágnerová

Písaním zápisnice bola poverená: Binová

Overovatelia zápisnice : Nikoleta Fedorová, Csaba Cap

Program zasadnutia :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť Kristiána Dajku o odkúpenie pozemku s parc. číslom 581 na LV 785.
6. Žiadosť Ing. Rolanda Siposa o odkúpenie pozemku s parc. číslom 584 a 583/2 na LV 588.
7. Žiadosť Milana Barilu o pridelenie nájomného bytu.
8. Schválenie predaja pozemku s parc. číslom 575/2 a 577 na LV 785 a LV 1318.
9. Iné
10. Záver

Uznesenie č. 106/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribeníku s navrhnutými zmenami.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 107/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

Schvaľuje :

zámer previesť nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona o majetku obcí v platnom znení, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo dňa 12.05.2020 svojim uznesením č. 107/2020, v cene 2,50 €.

Kristián Dajka, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, ul. Ľ. Štúra 976/2, doručil dňa 30.03.2020 Obci Pribeník svoju žiadosť na odkúpenie nehnuteľnosti, ktoré sú evidované vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník, IČO 00331856, vedených v katastrálnom území Pribeník na liste vlastníctva č. 785 a to :

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 785

- s parcelným číslom 581 – záhrada vo výmere 791 m²

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zákonom stanoveným postupom schválilo zámer previesť majetok týmto spôsobom a tento zámer v súlade so zákonom zverejňuje na úradnej tabuli – internetovej stránke najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Obec Pribeník potvrdzuje, že Kristián Dajka, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, ul. Ľ. Štúra 976/2, nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 108/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

Schvaľuje :

zámer previesť nehnuteľný majetok schváleným spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e zákona o majetku obcí v platnom znení, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo dňa 12.05.2020 svojim uznesením č.108/2020, v cene 2,50 €.

Ing. Roland Sipos, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, Ibrányiho 1255/20, doručil dňa 27.03.2020 Obci Pribeník svoju žiadosť na odkúpenie nehnuteľnosti, ktoré sú evidované vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník, IČO 00331856, vedených v katastrálnom území Pribeník na liste vlastníctva č. 588 a to :

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 588

- s parcelným číslom 584 - záhrada o výmere 482 m²
- s parcelným číslom 583/2 – záhrada o výmere 318 m²

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zákonom stanoveným postupom schválilo zámer previesť majetok týmto spôsobom a tento zámer v súlade so zákonom zverejňuje na úradnej tabuli – internetovej stránke najmenej po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Obec Pribeník potvrdzuje, že Ing. Roland Sipos, trvale bytom 077 01 Kráľovský Chlmec, Ibrányiho 1255/20, nie je osobou podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 109/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

podľa ustanovenia § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, podľa ustanovení § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Pribeník

a. s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v katastrálnom území Pribeník vo výlučnom vlastníctve Obce Pribeník pre kupujúceho Jozefa Harajdiča, trvale bytom 076 51 Pribeník, Ružová 332/30, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 785

- s parc. č. 575/2 – záhrada o výmere 314 m²

parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV č. 1318

- s parc. č. 577 – záhrada o výmere 520 m²

v celkovej výmere **834 m² za stanovenú kúpnu cenu 2,50 € za m²** spolu vo výške 2 085,00 € /slovom: dvetisícosemdesiatpäť eur/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise tejto kúpnej zmluvy bezodkladne predávajúcej poukázaním na účet číslo SK17 0200 0000 0000 0172 3622 v plnej stanovenej výške .

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí : **za** bolo 5 poslancov, **proti** 0 poslancov, **zdržal sa** 0 poslancov.

stručný popis: Obec Pribeník je vlastníkom uvedených nehnuteľností a zámerom obce je ponúknuť kupujúcemu pozemky pre súkromné účely, o nájom a užívanie doposiaľ neprejavil nikto záujem

b. s p l n o m o c ň u j e

starostu obce Pribeník Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Predávajúca: Obec Pribeník, Obecný úrad Pribeník , Petőfiho 276, 076 51 Pribeník, IČO:

00 331 856 , zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: Jozef Harajdič , trvale bytom 076 51 Pribeník, Ružová 332/30.

Obec Pribeník potvrdzuje, že Jozef Harajdič , trvale bytom 076 51 Pribeník, Ružová 332/30, nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 110//2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

Podpísanie Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 001- A 16031 – Zo VB /2020 so Slovenskou republikou, konajúca prostredníctvom správcu : Železnice Slovenskej republiky Bratislava.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 111//2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

S c h v a ľ u j e :

Preinvestovanie dotácie získané z MF na opravu miestnej komunikácie.

Prezentovalo sa:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Hlasovanie:		
Za:	5	Ing. Bucsiová Praščáková, Cap, Fedorová, Filep, Andaházyová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 112//2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 1/2020, ktoré bolo vykonané pri uzávierke za 1 Q.2020.

Uznesenie č.113/2020

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

berie na vedomie

Protest prokurátora proti časti VZN č. 2/2004 o dodržaní čistoty a poriadku a o ochrane životného prostredia na území obce Pribeník v Časti I. – Úvodné ustanovenia – Článok 3 Základné pojmy – Verejné priestranstvo a v Časti III. Zodpovednosť za čistenie a údržbu verejného priestranstva, Povinnosti vlastníka, správcu, nájomcu nehnuteľnosti Článok 5 ods. 2/,ods. 3/ a Článok 6 ods.5/.

V Pribeníku dňa 13.05.2020

.....
Ing. Ernest Fedor
starosta obce