

Obec Cejkov
stavebný úrad
Hlavná 334, 076 05 Cejkov

OBEČNÝ ÚRAD PRIBENÍK

Dodatočná: 07. 01. 2021

Ev. č. zápisu: 1 / 4 / 2021

Prílohy/lísty: Vybavuje: Ing. Fedor

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:
Br-SO časť TV

Naša značka:
137/417/2020

Vybavuje/Linka
Hrinda/056-6783005
+421(0)905 250 177

Cejkov
4.12.2020

Vec: M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO 36 172 961 zastupujú
investora Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35 697 270
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby
„ Optická trasa 0133KO Brehov – 0248KO Kráľovský Chlmec – 0297KO Leles –
0134KO Veľké Kapušany – 0118KO Sobrance, časť B – trasa v okrese Trebišov –
líniová stavba “.

Verejná vyhláška Rozhodnutie

Navrhovateľ M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO 36 172 961 zastupujú investor Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35 697 270, podala dňa 24.8.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „ Optická trasa 0133KO Brehov – 0248KO Kráľovský Chlmec – 0297KO Leles – 0134KO Veľké Kapušany – 0118KO Sobrance, časť B – trasa v okrese Trebišov - líniová stavba “, na pozemkoch v katastrálnych územiach Brehov, Cejkov, Zemplín, Ladmovce, Viničky, Borša, Slovenské Nové Mesto, Več, Nový Horeš, Svätuš, Veľký Horeš, Malý Horeš, Kráľovský Chlmec, Pribeník, Dobrá, Biel. Leles.

Obec Cejkov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu v Košiciach, Komenského 52, Košice č.j. OU-KE-OVBP2-2020/037049-002 zo dňa 30.07.2020 a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa §§ 35 až 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ Optická trasa 0133KO Brehov – 0248KO Kráľovský Chlmec – 0297KO Leles – 0134KO Veľké Kapušany – 0118KO Sobrance, časť B – trasa v okrese Trebišov - líniová stavba “.

Stavba Optická trasa 0133KO Brehov – 0248KO Kráľovský Chlmec – 0297KO Leles – 0134KO Veľké Kapušany – 0118KO Sobrance, časť B – trasa v okrese Trebišov - líniová stavba bude umiestnená na pozemkoch v extraviláne a intraviláne v katastrálnych územiach Brehov, Cejkov, Zemplín, Ladmovce, Viničky, Borša, Slovenské Nové Mesto, Več, Nový

Horeš, Svätuš, Veľký Horeš, Malý Horeš, Kráľovský Chlmec, Pribeník, Dobrá, Biel. Leles, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

Popis trasy:

Predmetom stavby je uloženie jednej AB HDPE rúry s priemerom 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8mm a dvoch rezervných HDPE rúr s priemerom 40 mm.

Celková dĺžka časť A – Trasa v okrese Trebišov je 72250 m.

Do položenej jednej HDPE rúry bude následne zafúkaný 48 vláknový optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.

Križovanie trasy s vjazdami do jednotlivých rodinných domoch v obciach je riešené podvrútaním.

V navrhovanej trase dôjde ku križovaniu viacerých komunikácií. Pri križovaní chodníka a komunikácie bude minimálne krytie 90 cm od úrovne vozovky.

V prípade nutnosti prekopania ciest bude realizácia prevedená iba na základe samostatného povolenia správcu komunikácie a príslušný cestný správny orgán.

V predmetnej líniovej stavbe dôjde k súbehu a križovaniu trate ŽSR č. 190 Košice – Kalša – Trebišov, Sátoraljaújhely – Slovenské Nové Mesto – Čierna nad Tisou. Trasa v ochrannom pásme je vedená v zeleni s hĺbkou uloženia 0,9m.

Proti poškodeniu bude optický kábel chránený výstražnou fóliou.

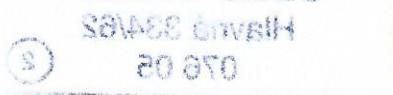
Členenie stavby:

SO 01 – stavba je vedená ako jeden prevádzkový celok

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Sečovce, tak, ako je zakreslené v projektovej dokumentácii.
3. Pri projektovej príprave dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa upravujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Pri realizácii dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Košice, Štefániková 50/A, Košice č.j. 18249/2020/ÚVHR/42245 zo dňa 21.05.2020.
5. Pri realizácii dodržať podmienky SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, č.j. TD/NS/0196/2020/Lö zo dňa 22.6.2020.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podzemné inžinierske siete v správe Slovak Telecom a.s. číslo 6612010265 zo dňa 20.4.2020.
7. Pri realizácii dodržať podmienky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. závod Trebišov, Komenského 1872, Trebišov uvedených vo vyjadrení číslo 47360/2020 zo dňa 30.4.2020.
8. Pri realizácii dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej a.s. Mlynská 31, Košice uvedených vo vyjadrení číslo 6679/2020/ zo dňa 05.05.2020.

9. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadreniach č.j. OU-TV-OSZP-2020/007604-002 zo dňa 22.06.2020, vo vyjadrení č.j. OU-TV-OSZP-2020/008015-002 zo dňa 28.07.2020.
10. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Košice odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice uvedené vo vyjadrení č.j. OU-KE-OCDPK-2018/022559-2 zo dňa 18.4.2018.
11. Pri realizácii dodržať podmienky Slovenskej správy ciest, Miletičova 19 Bratislava uvedené vo vyjadrení č.j. SSC/6878/2018/2320/11581 zo dňa 25.4.2018.
12. Pri realizácii dodržať podmienky Okresného riaditeľstva policajného zboru, ODI, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. ORPZ-TV-ODI-67-013/2020 zo dňa 28.2.2020.
13. Pri realizácii stavby dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené vo vyjadrení č.j. KPUKE-2020/12564-2/55289/PS zo dňa 15.7.2020.
14. V prípade nutnosti výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche nad 10 m² požiadať o povolenie ich výrubu príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.
15. Pri realizácii dodržať stanovisko dotknutých obcí: Cejkov – č. 68/2018 zo dňa 10.4.2018, Borša – č. 46/047/2020 zo dňa 10.2.2020, Zemplín – č. 47/2020 zo dňa 12.6.2020, Brehov – č. OcÚ MB-78/2018 zo dňa 16.4.2018, Somotor – č. OcÚ 85/2020-001 zo dňa 10.2.2020, Malý Horeš – č. 109/2018 zo dňa 13.4.2018, Veľký Horeš – č. OCU/142-001/2018 zo dňa 16.4.2018, Svätuš – č. 55/2019 zo dňa 17.4.2019, Dobrá – č. 214-02/2019 zo dňa 18.4.2019, Ladmovce – č. 155-001/2018 zo dňa 31.07.2018, Viničky – č. 68/2020 zo dňa 11.2.2020, Slovenské Nové Mesto – č. OCU-63/2020-OCU/1 zo dňa 25.2.2020, Pribeník – č. 77/2018-001 zo dňa 20.06.2018, Biel – č. 197/2020 zo dňa 12.05.2020, Leles – č. zo dňa 22.06.2020, Mesta Čierna nad Tisou č. 6152/2020-2289-2020-URAD zo dňa 14.5.2020.
16. Pri realizácii dodržať podmienky Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení číslo 4009/2018/OSM – 18711 zo dňa 20.6.2018.
17. Pri realizácii dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R. Štefánika 1161/184, Trebišov uvedené vo vyjadrení č.j. OU-TV-OCDPK-2020/001597-002 zo dňa 24.06.2020.
18. Pri realizácii dodržať podmienky Správy ciest KSK Námestie Maratónu mieru 1, Košice uvedené vo vyjadrení č.j. IU-2020/468-3923 zo dňa 24.04.2020.
19. Pri realizácii dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierská 14, 041 59 Košice uvedené vo vyjadrení číslo CS SVP OZ KE 2364/2020/2 zo dňa 23.04.2020.
20. Pri realizácii dodržať podmienky Hydromeliorácií š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava uvedené vo vyjadrení číslo 2287-2/120/2020 zo dňa 29.04.2020.
21. Stav realizovať v súlade s Záväzným stanoviskom Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky číslo 15954/2020/SŽDD/33994 zo dňa 27.04.2020.
22. Pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanovisku Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemesová 8, Bratislava číslo 25440/2019/O230-2 zo dňa 27.03.2019.
23. Pri realizácii stavby dodržať podmienky ANTIK telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice uvedené vo vyjadrení číslo 396/04/2020 zo dňa 12.5.2020.



24. Pri realizácii stavby dodržať podmienky VEOLIA Energia Kráľovský Chlmec s.r.o., L. Kossutha 99, Kráľovský Chlmec uvedené vo vyjadrení číslo 3/19 zo dňa 14.4.2019.
25. Predmetná stavba v zmysle § 56 ods. b/, stavebného zákona si nevyžaduje stavebné povolenie

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude so stavbou začaté.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice, IČO 36 172 961 zastupujú investora Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35 697 270, podala dňa 24.8.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „ **Optická trasa 0133KO Brehov – 0248KO Kráľovský Chlmec – 0297KO Leles – 0134KO Veľké Kapušany – 0118KO Sobrance, časť B – trasa v okrese Trebišov - líniová stavba** “, na pozemkoch v katastrálnych územiach Brehov, Cejkov, Zemplín, Ladmovce, Viničky, Borša, Slovenské Nové Mesto, Več, Nový Horeš, Svätuš, Veľký Horeš, Malý Horeš, Kráľovský Chlmec, Pribeník, Dobrá, Biel. Leles.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.

Obec Cejkov dňa 7.9.2020 oznámilo podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a dňa 6.10.2020 vykonalo ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia aj verejnou vyhláškou, bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke jednotlivých obcí od 8.9.2020 do 6.10.2020.

Stanoviska účastníkov konania, dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecný úrad Cejkov.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok v zmysle zákona číslo 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € zaplatený do pokladne obce.

OBEC CEJKOV
Hlavná 334/62
076 05

Ladislav

Slovjak
starosta obce

EMBA

2

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie ma povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa: 07. 01. 2021

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis starostu obce:

Doručí sa:

1. M-TEL s.r.o., Južná trieda 74, 040 01 Košice
2. Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
3. Obec Brehov – starosta obce, Hlavná 1/57, 076 05 Brehov
4. Obec Cejkov – starosta obce, Cejkov 334, 076 05 Cejkov
5. Obec Zemplín – starosta obce, Zemplín 49, 076 34 Zemplín
6. Obec Ladmovce – starosta obce, Hlavná 46/59, 076 34 Ladmovce
7. Obec Viničky – starosta obce, Tokajská 191/5, 076 31 Viničky
8. Obec Borša – starosta obce, Ružová 188/2, 076 32 Borša
9. Obec Slovenské Nové Mesto – starosta obce, Hlavná 79/128, 076 33 Slovenské Nové Mesto
10. Obec Somotor – starosta obce, Obchodná 39/7, 076 35 Somotor
11. Obec Svätuš – starosta obce, Kvetná 3, 076 83 Svätuš
12. Obec Veľký Horeš – starosta obce, Družstevná 333/2, 076 52 Veľký Horeš
13. Obec Malý Horeš – starosta obce, Družstevná 233/33, 076 52 Malý Horeš
14. Obec Kráľovský Chlmec – primátor mesta, L. Kossutha 99, 077 13 Kráľovský Chlmec
15. Obec Pribeník – starosta obce, Petöfiho 276, 076 31 Pribeník
16. Obec Dobrá – starosta obce, Hlavná 151/9, 076 41 Dobrá
17. Obec Biel – starosta obce, Hlavná 48, 076 41 Biel
18. Obec Leles – starosta obce, Leles 62, 076 84 Leles
19. Ostatný účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou