

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pribeník, zo dňa 23.10.2022, konaného v kultúrnom dome v Pribeníku

Prítomní poslanci : Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová,
Ing. Adriana Bucsiová Prašáková

Ospravedlnený poslanec : Klára Wágnerová, Csaba Cap

Písaním zápisnice bola poverená: Ing. Adriana Bucsiová Prašáková

Overovatelia zápisnice : Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová

Program zasadnutia :

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Predaj vodovodného potrubia HDPE D90 na ulici Kvetnej v dĺžke 148,45 m pre VVS a.s. Košice
6. Predaj pozemku parcela č. 401/6 pre Granite Group s.r.o., Pribeník
7. Iné

Uznesenie č. 223/2022

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

s c h v a u j e :

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribeníku so zmenou :

Prezentovalo sa:	5	Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Prašáková
Hlasovanie:		
Za:	5	Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Prašáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie . 224/2022

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

a) **s c h v a u j e :**

predaj stavby SO 02 Rozšírenie vodovodnej distribučnej siete

- **Vodovodné potrubie HDPE D90 na ulici Kvetnej, dl. 148,45 m celá stavba**

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – vodohospodárske dielo v rámci projektu „Rozšírenie inžinierskych sietí – Pribeník 8RD + BD 9b.j. vo výlučnom vlastníctve obce v celkovej dĺžke 148,45 m – celá stavba za stanovenú kúpnu cenu 1,00 €/slovom: jedno eur/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou v lehote 90 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej predávajúcou.

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí: **za** bolo **5** poslancov, proti 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov.

stručný popis : Obec Pribeník je vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti a zámerom obce je ponúknuť kupujúcemu vodohospodárske dielo. Dôvodom hodným osobitného zreteľa a pri prevode majetku obce je skutočnosť, že obec Pribeník v súčasnosti nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie vyššie uvedeného vodovodu. Pre obec Pribeník javí ako najvhodnejšia možnosť odpredať uvedenú nehnuteľnosť.

b) **s p l n o m o c u j e**

starostu obce Pribeník Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Pribeník, Obecný úrad Pribeník, S. Petrákova 276, 076 51 Pribeník, IČO: 00 331 856, zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, zastúpená podpredsedom a členom predstavenstva Ing. Stanislavom Prcúchom a členom predstavenstva Ing. Richardom Majzom, MBA

Obec Pribeník potvrdzuje, že Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Praš áková
Hlasovanie:		
Za:	5	Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Praš áková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie . 225/2022

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

s c h v a u j e :

a) s c h v a u j e :

predaj nehnuteľnosti novovytvorenej CKN parcely v k. ú. Pribeník parc. . 401/6 o výmere 302 m² zastavaná plocha, zakreslená v geometrickom pláne Ing. Alexandra Varkondu – GEOALEX, I O: 35476451, k. ú. Pribeník vyhotovený dňa 09.09.2022, autorizácia overený dňa 12.09.2022, úradne overený podľa G1-202/2022 zo dňa 30.09.2022 v celosti oddelené z nehnuteľností parcely . 401/1 zapísanej na LV .785 k. ú. Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov

typ prevodu – kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka

špecifikácia predmetu kúpnej zmluvy – nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce parcely registra C-KN zobrazené na katastrálnej mape evidované na LV . 785

- parcela . 401/6 – zastavaná plocha o výmere 302 m²

v celkovej výmere **302 m² za stanovenú kúpnu cenu 2,50 € za m²** spolu vo výške 755,00 € /slovom: sedemstosedemdesiatpäť eur/. Kúpna cena bude vyplatená kupujúcou po podpise tejto kúpnej zmluvy bezodkladne predávajúcej poukázaním na účet číslo SK17 0200 0000 0000 0172 3622 v plnej stanovenej výške .

spôsob hlasovania poslancov obecného zastupiteľstva podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí : **za** bolo **5** poslancov, proti **0** poslancov, zdržal sa **0** poslancov.

stručný popis : Obec Pribeník je vlastníkom uvedenej nehnuteľnosti a zámerom obce je ponúknuť kupujúcemu pozemok za účelom podnikania, o nájom a užívanie doposiaľ neprejavil nikto záujem

b) s p l n o m o c u j e

starostu obce Pribeník Ing. Ernesta Fedora na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Pribeník, Obecný úrad Pribeník , S. Pet fiho 276, 076 51 Pribeník, I O: 00 331 856 , zastúpená starostom obce Ing. Ernestom Fedorom

Kupujúci: Granite Group s.r.o., Stani ná 116/22, Pribeník, I O: 52457044, v zastúpení konate om Norbert Luká .

Obec Pribeník potvrdzuje, že firma Granite Group s.r.o., so sídlom Stani ná 116/22, Pribeník, nie je osobou podľa § 9a ods.6 a 7 zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prezentovalo sa:	5	Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Praš áková
Hlasovanie:		
Za:	5	Zoltán Filep, Nikoleta Fedorová, Andrea Hajduová, Lívia Andaházyová, Ing. Adriana Bucsiová Praš áková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Pribeníku, d a 28.10.2022

Ing. Ernest Fedor
starosta obce