



Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pribenik, zo dňa 01.02.2024, konaného
v kultúrnom dome v Pribeníku

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Pribeníku otvoril a viedol starosta obce a konštatoval,
že:

- a. zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení
v znení neskorších zmien a doplnkov.
- b. na základe prezenčnej listiny konštatoval, že prítomných je nadpolovičná väčšina a
vyhlásil zasadnutie za uznášania schopné.

Prítomní poslanci: Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté,
Gyula Szpisák

Ospravedlnený poslanec: Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter

Písaním zápisnice bola poverená: Kinga Fülöp

Overovatelia zápisnice : Eva Dobóová, Elvira Dedejová

Program zasadnutia :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pribenik
5. PHSR obce Pribenik na roky 2024 - 2030
6. Záver



1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Martin Kropuch, privítal poslancov obecného zastupiteľstva, Hlavného kontrolóra obce, Ing. Olivera Kissa a pána advokáta, JUDr. Dušana Szabóa na zasadnutí OZ a oboznámil ich s programom dnešného zasadnutia.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 5/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

u r č u j e:

za zapisovateľa: Kinga Fülöp

za overovateľov: Eva Dobóová, Elvira Dedejová

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Starosta prešiel k ďalšiemu bodu zasadnutia:

3. Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 6/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

s c h v a ľ u j e:

Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;



proti – 0 poslancov;
zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Starosta prešiel k ďalšiemu bodu zasadnutia:

4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pribeník

Advokát JUDr. Dušan Szabó vysvetlil poslancom, že bolo nutné prepracovať pôvodné Zásady hospodárenia s majetkom obce Pribeník nakoľko sa pôvodné Zásady hospodárenia s majetkom obce Pribeník nachádzali pod VZN obce a to nie je správne. Pán advokát vysvetlil zmeny v dokumente. Poslanci následne prešli k hlasovaniu.

Uznesenie č. 7/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
s c h v a ľ u j e :

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pribeník číslo 1/2024.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Na základe novo schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Pribeník poslanci hlasovali o zámeroch odpredaja majetku obce Pribeník.

Uznesenie č. 8/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
s c h v a ľ u j e :

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností v k. ú. **Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov** na základe geometrického plánu Alexandra Varkondu, Kráľovský Chlmec zo dňa 15.11.2023 číslo: 35476451-092/2023, úradne overeného dňa 29.11.2023 pod číslom: G1-293/2023 novovytvorenú par. č. 759 ostatná plocha o výmere 144m² v celosti, novovytvorenú par. č. 762/1 ostatná plocha o výmere 77m² v celosti a novovytvorenú par. č. 762/2 ostatná plocha o výmere 215m² v celosti **pre Ladislav Bodnár Ružová ulica 342/10, Pribeník za kúpnu cenu 1308,- Eur**, jedná sa o parcely registra „C“.

Jedná sa o predaj pozemkov podľa § 9a ods.15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemky nachádzajúce sa bezprostredne za nehnuteľnosťou, rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré nie



je možné využiť na iný účel. Ich umiestnenie a výmera neumožňuje účelné využitie na plnenie úloh obce. Tieto pozemky sa nachádzajú už mimo zastavaného územia obce. Pozemky sú prístupné iba cez pozemky vo vlastníctve nadobúdateľa.

Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Uznesenie č. 9/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

s c h v a ľ u j e :

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností v k. ú. **Pribenik, obec Pribenik, okres Trebišov** na základe geometrického plánu Alexandra Varkondu, Kráľovský Chlmec zo dňa 15.11.2023 číslo: 35476451-092/2023, úradne overeného dňa 29.11.2023 pod číslom: G1-293/2023 novovytvorenú par. č. 765 ostatná plocha o výmere 220m², novovytvorenú par. č. 768 ostatná plocha o výmere 223m², novovytvorenú par. č. 773 záhrada o výmere 233m² v podiele 1/3 **pre MDDr. Martinu Nagyovú Boháčovú, rod. Boháčovú, Zimná ulica 359/1, Pribenik, za kúpnu cenu 676,- Eur, v podiele 1/3 pre Agátu Boháčovú, rod. Pirigyiovú, Zimná ulica 359/1, Pribenik, za kúpnu cenu 676,- Eur a v podiele 1/3 pre Andreu Tatranskú, rod. Boháčovú,Micha Nagy....., za kúpnu cenu 676,- Eur** jedná sa o parcely registra „C“. Jedná sa o predaj pozemkov podľa § 9a ods.15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemky nachádzajúce sa bezprostredne za nehnuteľnosťou, rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré nie je možné využiť na iný účel. Ich umiestnenie a výmera neumožňuje účelné využitie na plnenie úloh obce. Tieto pozemky sa nachádzajú už mimo zastavaného územia obce. Pozemky sú prístupné iba cez pozemky vo vlastníctve nadobúdateľa.

Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

**Uznesenie č. 10/2/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
s c h v a ľ u j e :

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností v k. ú. **Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov** par. č. 707 záhrada o výmere 158 m² v celosti, par. registra „C” zapísaná na LV č. 785 pod B1, za kúpnu cenu 474,- Eur, pre **Editu Agyagošovú, ul. Ružová č. 304/7, Pribeník.**

Jedná sa o predaj pozemku podľa § 9a ods.15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa bezprostredne za nehnuteľnosťou, rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré nie je možné využiť na iný účel. Umiestnenie a výmera neumožňuje účelné využitie na plnenie úloh obce.

Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Uznesenie č. 11/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
s c h v a ľ u j e :

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností v k. ú. **Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov** par. č. 710 záhrada o výmere 10 m² v celosti, par. registra „C” zapísaná na LV č. 785 pod B1, za kúpnu cenu 30,- Eur pre **Jána Lőrincza** ul. Ružová č. 301/1, Pribeník.

Jedná sa o predaj pozemku podľa § 9a ods.15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa bezprostredne za nehnuteľnosťou, rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré nie je možné využiť na iný účel. Umiestnenie a výmera neumožňuje účelné využitie na plnenie úloh obce.

Všetky náklady súvisiace s prevodom hradí kupujúci.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Uznesenie č. 12/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

s c h v a ľ u j e :

Zverejnenie zámeru na predaj nehnuteľností v k. ú. **Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov** par. č. 708 záhrada o výmere 93m² v celosti, par. registra „C“ zapísaná na LV č. 785 pod B1, **za kúpnu cenu 279,- Eur pre Gergőa Agyagosa a manželku Zlaticu Agyagosovú, rod. Vasil'ovú, ul. Ružová č. 303/5, Pribeník.**

Jedná sa o predaj pozemku podľa § 9a ods.15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pozemok nachádzajúci sa bezprostredne za nehnuteľnosťou, rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľov, ktoré nie je možné využiť na iný účel. Umiestnenie a výmera neumožňuje účelné využitie na plnenie úloh obce.

Všetky náklady súvisiace s prevodom hradia kupujúci.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Starosta prešiel k ďalšiemu bodu zasadnutia:

5. PHSR obce Pribeník na roky 2024 - 2030

Starosta stručne zhrnul obsah dokumentu „Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Pribeník na roky 2024-2030“, ktorý mali poslanci možnosť si preštudovať aj vopred.

Uznesenie č. 13/2/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

s c h v a ľ u j e :



PHSR obce Pribenik na roky 2024 – 2030, ktorý bude zverejnený na webovej stránke obce Pribenik.

Prezentovali sa:

Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

Hlasovanie:

za – Eva Dobóová, Elvira Dedejová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté, Gyula Szpisák;

proti – 0 poslancov;

zdržali sa hlasovania – 0 poslancov.

Starosta prešiel k ďalšiemu bodu zasadnutia:

6. Záver

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný a nikto ďalší sa nehlásil do diskusie, starosta sa poďakoval všetkým prítomným za účasť na dnešnom zasadnutí.

Overovatelia: _____

Starosta obce: _____

