



U Z N E S E N I A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pribenik, zo dňa 08.07.2026, konaného na
Obecnom úrade v Pribeníku

Prítomní poslanci:

Mgr. Gabriela Baloghová, Eva Dobóová, József Eszenyi, MUDr. Tomáš Holczreiter, Ing. Gabriel Máté

Ospravedlnení poslanci:

Elvira Dedejová, Gyula Szpisák

Písaním zápisnice bola poverená: Kinga Fülöp, M.Sc.

Overovatelia zápisnice :

Mgr. Gabriela Baloghová, József Eszenyi

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Územný plán mikroregiónu Medzibodrožie
5. Predaj pozemku – Mgr. F. Csarnakovics, Gabriela Kuchár Csarnakovics
6. Záver



34/07/2026

UZNESENIE

OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PRIBENÍKU
zo dňa 08. júla 2026

K bodu č. 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
u r č u j e:

za zapisovateľku: Kinga Fülöp, M.Sc.

za overovateľov: Mgr. Gabriela Baloghová
József Eszenyi

(Prezentovali sa: Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; Hlasovanie: za – Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Martin Kropuch v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Gabriela Baloghová

.....

József Eszenyi

.....



35/07/2026

UZNESENIE

**OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PRIBENÍKU
zo dňa 08. júla 2026**

K bodu č. 3: Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
s c h v a ľ u j e:

program zasadnutia Obecného zastupiteľstva, program tvorí prílohu č.1. tohto uznesenia.

(Prezentovali sa: Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; Hlasovanie: **za** – Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Martin Kropuch v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Gabriela Baloghová

.....

József Eszenyi

.....



36/07/2026

UZNESENIE

OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PRIBENÍKU
zo dňa 08. júla 2026

K bodu č. 4: Územný plán mikroregiónu Medzibodrožie

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku

A. b e r i e n a v e d o m i e:

1. povinnosť obce disponovať schválenou územnoplánovacou dokumentáciou v súlade so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 200/2022 Z. z.“) v termíne najneskôr do 31. 03. 2032;
2. možnosť participácie na Územnom pláne mikroregiónu "Medzibodrožie" v zmysle § 21 zákona č. 200/2022 Z. z., ktorého obstarávateľom je Košický samosprávny kraj, IČO: 35 541 016, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice a spracovateľom Urbanistický inštitút Košického samosprávneho kraja (URBIN KSK), IČO: 57 236 739, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
3. informáciu o zámere Košického samosprávneho kraja financovať spracovanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 226/2011 Z. z.“);
4. informáciu, že predpokladané náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie budú financované nasledovne:
 - I. náklady na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie budú hradené z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. a z rozpočtu Košického samosprávneho kraja (povinné spolufinancovanie vo výške najmenej 20 %),
 - II. náklady na činnosť odborne spôsobilej osoby a ďalšie náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie, ktoré nie sú oprávnenými nákladmi podľa zákona č. 226/2011 Z. z., vrátane nákladov spojených s prípravou, koordináciou a zabezpečením procesu obstarávania pred nadobudnutím účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, budú hradené z rozpočtu Košického samosprávneho kraja, čím obci nevzniká povinnosť finančnej spoluúčasti na procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie;

**B. s c h v a ľ u j e:**

1. participáciu obce Pribenik na predložení žiadosti Košickému samosprávnemu kraju o obstaranie Územného plánu mikroregiónu "**Medzibodrožie**", ktorá spolu so žiadosťami ostatných dotknutých obcí tvorí žiadosť viacerých obcí v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z.;
2. uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí súčinnosti pri obstarávaní územného plánu mikroregiónu medzi obcou Pribenik a Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „zmluva“), v zmysle ktorej zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „CRZ“), pričom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy sú zmluvné strany povinné plniť povinnosti nevyhnutné na prípravu, koordináciu a zabezpečenie procesu obstarávania Územného plánu mikroregiónu, pričom financovanie spracovania a obstarávania územnoplánovacej dokumentácie z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. sa uplatní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky;

C. p o v e r u j e:

1. starostu obce na podanie žiadosti obce o obstaranie Územného plánu mikroregiónu, ktorá spolu so žiadosťami ostatných dotknutých obcí tvorí žiadosť viacerých obcí podľa § 21 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z.;
2. starostu obce na uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí súčinnosti pri obstarávaní územného plánu mikroregiónu špecifikovanej v bode B.2 tohto uznesenia.

(Prezentovali sa: Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; Hlasovanie: za – Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; zdržali sa hlasovania – 0 poslancov)

Martin Kropuch v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Gabriela Baloghová

.....

József Eszenyi

.....



37/07/2026

UZNESENIE

OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PRIBENÍKU
zo dňa 08. júla 2026

K bodu č. 5: Predaj pozemku – Mgr. F. Csarnakovics, Gabriela Kuchár Csarnakovics

Obecné zastupiteľstvo v Pribeníku
z r u š u j e :

uznesenie č. 16/05/2026 zo dňa 12.05.2026.

(Prezentovali sa: Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; Hlasovanie: **za** – Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Martin Kropuch v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Gabriela Baloghová

.....

József Eszenyi

.....



38/07/2026

UZNESENIE

OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V PRIBENÍKU
zo dňa 08. júla 2026**K bodu č. 5:** Predaj pozemku – Mgr. F. Csarnakovics, Gabriela Kuchár CsarnakovicsObecné zastupiteľstvo v Pribeníku
s c h v a ľ u j e :

predaj nehnuteľnosti v **k. ú. Pribeník, obec Pribeník, okres Trebišov** par. č. 706/2 záhrady o výmere 240m², zapísanej na liste vlastníctva č. 785, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pre Mgr. Ferencza Csarnakovicsa, trvale bytom Pribeník, ulica Ružová č. 305/9, PSČ 076 51 v podiele 9/12 za cenu 734,40 Eur a pre Gabrielu Kuchár Csarnakovics, trvale bytom Kráľovský Chlmec, ulica Hlavná 775/125, PSČ 077 01 v podiele 3/12 za kúpnu cenu 244,80 Eur. Výdavky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Jedná sa o predaj pozemku podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predaj je aj v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) a e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pribeník číslo: 1/2024 zo dňa 01.02.2024.

Pozemok nachádzajúci sa bezprostredne za nehnuteľnosťou, rodinným domom vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorý nie je možné využiť na iný účel. Jeho umiestnenie a výmera neumožňuje účelné využitie na plnenie úloh obce.

(Prezentovali sa: Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; Hlasovanie: za – Mgr. Gabriela Baloghová, MUDr. Tomáš Holczreiter, Eva Dobóová, József Eszenyi, Ing. Gabriel Máté; **zdržali sa hlasovania** – 0 poslancov)

Martin Kropuch v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Gabriela Baloghová

.....

József Eszenyi

.....



Príloha č.1 k Uzneseniu č. 35/07/2026, zo dňa 08. júla 2026:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Územný plán mikroregiónu Medzibodrožie
5. Predaj pozemku – Mgr. F. Csarnakovics, Gabriela Kuchár Csarnakovics
6. Záver